



WE WANT TO HEAR FROM YOU

PLEASE JOIN US AT AN UPCOMING PUBLIC WORKSHOP TO TALK ABOUT THE FUTURE OF THE SOUTHEAST TRANSIT VILLAGE PLANNING AREA

The City of Lancaster is preparing a Vision Plan for the future of the Southeast Transit Village Plan Area (STVPA). With a grant from the Southern California Association of Governments (SCAG), we have retained a team of consultants led by Sargent Town Planning to identify ways to:

- Extend the success of Lancaster Boulevard (The BLVD) to the east side of the railroad tracks
- Rethink the Metrolink station as an urban, pedestrian-oriented, multi-modal transit facility
- Establish better pedestrian, bicycle, and bus connections to the Lancaster Metrolink Station from both sides of the railroad tracks, while still accommodating access via car
- Introduce mixed-use development to provide housing, offices, and retail uses that complement those of The BLVD, while accommodating existing industrial uses

We will present preliminary suggestions for the future of the STVPA and invite you to share your own ideas at a public workshop on:

MONDAY, SEPTEMBER 24, 2012
6:30 TO 8:30 P.M.
LANCASTER CITY HALL, EOC ROOM
44933 N. FERN AVENUE

Refreshments will be provided.

For more information regarding this workshop, please call:
Elma Watson, City of Lancaster (661) 723-6100



FUTURE MEETING: **Monday, October 8, 6:30 P.M.**
Joint Planning Commission / Architecture & Design Commission;
Lancaster City Hall

SARGENT
TOWN PLANNING
LOS ANGELES | BERKELEY | ALBUQUERQUE



lancaster
it's positively clear



QUE IDEAS TIENE PARA EL FUTURO?

POR FAVOR PARTICIPE EN ESTE TALLER PARA TENER UNA PLATICA ACERCA DE EL PLAN URBANO DE TRÁNSITO DEL SUDESTE

La Ciudad de Lancaster esta preparando un plan para el futuro de las cuadras al rededor de la estación Metrolink. Con una subvención de planificación patrocinado por la Asociación de California del Sur de Gobiernos (SCAG), la Ciudad de Lancaster ha empleado un equipo de urbanismo y planificación “*Sargent Town Planning*.” Este equipo colaborará con usted para preparar una visión que realiza los siguientes objetivos:

- Ampliar el gran éxito del Bulevar Lancaster a los vecindarios al este de las pistas de ferrocarril
- Establecer la estación Metrolink como instalación de tránsito urbana, multimodal, y orientada para el peatón
- Mejorar las conexiones para peatón, bicicleta, y uniones de autobuses a la estación Metrolink de ambos lados de las pistas de ferrocarril, y acomodando el acceso vehicular
- Introducir el desarrollo de la combinación de negocio y habitaciones en el mismo edificio para proporcionar y ubicar habitaciones, oficinas, y tiendas que complementarán aquellos del Bulevar Lancaster, y acomodando las empresas industriales que existen en esta area

El equipo “*Sargent Town Planning*” presentará unas ideas y conceptos preliminares para tener una platica con usted acerca de el futuro de esta area. Por favor haga planes para participar y vocalizar sus ideas y comentarios en este taller:

LUNES, 24 DE SEPTIEMBRE, 2012
6:30 - 8:30 DE LA TARDE
LANCASTER CITY HALL, EOC ROOM
44933 N. FERN AVENUE

Se servirán refrescos y pan dulce. Muchas Gracias. Los esperamos!

Para más información por favor llame:
Elma Watson, City of Lancaster (661) 723-6100



REUNIONES
PRÓXIMAS:

Lunes, 8 de Octubre, 6:30 de la tarde
Comisión de Planificación / Arquitectura y Comisión de Diseño;
Lancaster City Hall

SARGENT
TOWN PLANNING
LOS ANGELES | BENSLEY | ALBUQUERQUE



lancaster
it's positively clear